

VÆR OPMÆRKSOM - DETTE ER EN EKSTERN MAIL !

Hvis denne mail kommer fra en kollega i RSK, kan den være forfalsket. Vær generelt meget opmærksom på links og vedhæftede filer. Tryk her for at få mere information - <https://intranet.rsk.dk/feedentry/157267>

Hej Shannie

Tak for din tilbagemelding vedr. vejadgang til projektet ved Lodbergsvej 81, Søndervig – og at den tages op politisk.

Jeg tænker imidlertid, at der i din sagsfremstilling mangler lidt historik. Sagen er den, at de tre sommerhusgrunde der er udstykket fra arealet ved Lodbergsvej 81 (beliggende vest for lokalplanområdet) har vejadgang til Lodbergsvej – denne sag er tidligere godkendt af vejafdelingen i RSK. Efterfølgende er det – i forbindelse med renovering af Lodbergsvej - besluttet at denne skal være ensrettet fra syd mod nord og denne sammenhæng har vejafdelingen/planafdelingen ved RSK anbefalet at vejadgangen til lokalplanområdet flyttes mod nord. Dette er fra projektudviklerens side forsøgt imødekommet, men under hensyntagen til den eksisterende bebyggelse ved Lodbergsvej 91. Den foreslåede løsning forudsætter imidlertid at der sker en mindre forskydning af krydset – jf. tidligere fremsendt tegning. Jf. tidligere udmelding fra RSK's Vejafdelingen kunne politiet ikke godkende denne løsning – hvilket imidlertid ikke er tilfældet. Politiet kan godkende løsningen – men det kan RSK's vejafdelingen så ikke nu. Vejafdelingen har foretaget en vurdering af at vejadgangen til lokalplanområdet kan flyttes længere mod (hvorved der fås en "lige kryds") og at der evt. kan opsættes en støjafskærmning i forhold til ejendomme beliggende Lodsbergsvej 91. Denne løsning er projektudvikleren imidlertid ikke interesseret i, da dette vil forringe værdien af ejendommen voldsomt – Lodbergsvej 91.

Såfremt der til brug for den politiske behandling er behov for en nærmere redegørelse er undertegnede indstillet på at fremsende et uddybende partsindlæg i forhold til ovenstående.

Med venlig hilsen

Bent Hulegaard Jensen
Landinspektør, partner

